

BANDO REGIONALE PER L'ACQUISTO E IL RECUPERO EDILIZIO DELLA PRIMA CASA PER L'ANNO 2009

Con deliberazione n° VIII/9281 del 08.04.2009, la Regione Lombardia ha istituito il nono bando per la concessione dei contributi per l'acquisto ed il recupero edilizio della prima casa, a favore delle famiglie lombarde.

CATEGORIE AMMESSE :

- **Giovani coppie:** coppia che ha contratto o contrae matrimonio nel periodo compreso tra il 1° gennaio 2007 e il 28 febbraio 2010, di cui nessuno dei componenti, alla data della presentazione della domanda abbia compiuto i **40 anni**;
- **Gestante sola:** donna in attesa del primo figlio, nubile, separata, divorziata o vedova;
- **Genitore solo con uno o più figli minori a carico;**
- **Nuclei familiari con almeno tre figli;**

REQUISITI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Tutti i componenti del nucleo familiare devono:

- essere cittadini italiani o dell'Unione europea, o se extracomunitari, avere la carta di soggiorno o di permesso di soggiorno almeno biennale e regolare lavoro autonomo o dipendente;
- rientrare in una delle categorie sopra indicate;
- non aver usufruito di altre agevolazioni pubbliche per la stessa finalità;
- non essere proprietari di altro alloggio adeguato nel territorio della Regione Lombardia;
- avere un **ISEE (Indicatore Situazione Economica Equivalente) non superiore ad € 35.000,00**, calcolato sui redditi percepiti ed i patrimoni posseduti nell'anno 2008;
- Solo per le gestanti sole: essere nella condizione di gestante alla data del 31 luglio 2009, compreso che dovrà essere seguita dall'evento della nascita del figlio.

REQUISITI ALLOGGIO

L'alloggio deve:

- avere un valore di acquisto, di recupero edilizio o di costruzione non superiore a 280.000,00 € e non inferiore a 25.000,00 € compresa IVA;
- non essere di lusso e avere le caratteristiche per usufruire delle agevolazioni fiscali per la prima casa;
- essere di proprietà di uno o più componenti il nucleo familiare per almeno il 50%;
- l'eventuale contratto di mutuo o del finanziamento deve essere di durata non inferiore ai cinque anni, deve essere intestato a uno o entrambi i coniugi per almeno il 50% e avere un importo compreso tra i 25.000,00 ed i 280.000,00 €.

La graduatoria verrà all'interno di ogni ordine di priorità, poi ordinata in base al valore decrescente di ISEE.

Il contributo consiste nell'erogazione di **€ 6.000,00** una tantum che verrà liquidata dalla Regione Lombardia entro 3 mesi dalla conferma dei requisiti, seguendo l'ordine di priorità sopra stabilito e fino all'esaurimento delle risorse disponibili.

Le domande possono essere presentate a partire dal 1 giugno e fino al 28 febbraio 2010 presso le sedi territoriali dei CAF/altri soggetti convenzionati con la Regione Lombardia.

Per informazioni www.regione.lombardia.it